

# Conseil Municipal du jeudi 10 juillet 2025 à 20 heures 30 à la Mairie.

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire, le jeudi 10 juillet 2025 à 20 heures 30 à la Mairie, sous la présidence de Gildas BERNARD, Maire.

Isabelle FAUJOUR a été nommée secrétaire de séance.

Le compte-rendu de la séance du 15 mai 2025 est adopté à l'unanimité.

## 1. Rapport des décisions prises dans le cadre de l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales (délégation générale accordée au Maire)

Vu l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la délégation accordée à M. le Maire par délibération du Conseil Municipal de PLOUNEVEZ-LOCHRIST en date du 23 mai 2020 ;

Considérant l'obligation de présenter au Conseil Municipal les décisions prises par Monsieur le Maire en vertu de cette délégation,

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal de :

1. Dépenses :
  - Requalification du Cœur de Bourg :
    - Lot 1 – Aménagement de voirie / réseau d'eaux pluviales, attribué à l'entreprise COLAS de Morlaix pour 849 996,25 € HT (Tranche ferme).
    - Lot 2 – Aménagements paysages, attribué à l'entreprise JO SIMON de Ploudaniel pour 48 863,10 € HT (Tranche ferme).

### 2. Virement de crédits :

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| D 2051 Licences logiciels       | + 1 425,00 € |
| D 2315 Immobilisations en cours | - 1 425,00 € |

Les Membres du Conseil Municipal prennent acte de ces décisions.

**VOTE : Unanimité**

## 2. Autorisation d'ouverture d'un compte à terme

Le Conseil municipal a pris acte du legs consenti par Madame Marie-Pierre TUAL, destiné exclusivement à l'entretien du patrimoine communal et à l'aide aux personnes âgées et isolées, sous réserve de l'entretien perpétuel de deux tombes (à Plounévez-Lochrist et Champlan).

À cela s'ajoute le produit de la vente d'un bien communal (29 rue de Pont Ar Rest) pour 50 000 €.

À l'unanimité, le Conseil décide de placer 700 000 € sur un compte à terme auprès de l'État, pour une durée de 10 mois, à compter du 25 juillet 2025.

**VOTE : Unanimité**

## 3. Achat parcelle les Hauts de la Baie

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve l'acquisition de de la parcelle cadastrée section AB n° 265, d'une superficie d'environ 193 m<sup>2</sup>, appartenant à la succession ROPARS, pour un montant de 1 €/m<sup>2</sup>, afin d'agrandir l'emprise du projet de béguinage.

**VOTE : Unanimité**

#### 4. Achat parcelle Pont Ar Rest

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve l'acquisition de la parcelle cadastrée section AC n° 249, d'une superficie de 1434 m<sup>2</sup>, appartenant à l'indivision Priser, pour un montant de 717 €.

Cette acquisition a pour objectif d'avoir accès de part et d'autre à la rivière du Rest, et ainsi simplifier l'entretien du cours d'eau.

**VOTE : Unanimité**

#### 5. Vente du manoir du Squillou

Le Conseil Municipal, à l'unanimité approuve la mise en vente du bien communal situé au 5 Squillou, AC 449, tel que décrit ci-dessus et fixe le prix de vente à 50 000 € net vendeur.

**VOTE : Unanimité**

#### 6. SDEF : Conventions financières Eclairage Public

Deux conventions ont été validées avec le SDEF : la première concerne la rénovation de l'éclairage public du Cœur de Bourg pour un montant total de 93 000 € HT (82 075 € à la charge de la commune, 10 925 € par le SDEF), et la seconde la mise en lumière de la Mairie et de l'Église pour un montant total de 59 740,09 € HT (42 240,09 € pour la commune, 17 500 € pour le SDEF).

**VOTE : Unanimité**

#### 7. Participation financière Département du Finistère- Travaux sur RD 29 (Cœur de Bourg).

Le Conseil a décidé de solliciter la participation financière du Département du Finistère pour les travaux de la RD 29, d'un montant de 849 996,25 € HT, ainsi qu'une dérogation pour un démarrage anticipé.

**VOTE : Unanimité**

#### 8. Forfaits scolaires 2024/2025

Le Conseil a validé les forfaits scolaires pour l'année 2024/2025 : 27 154,59 € pour 23 élèves à Plouescat, et 3 500 € pour 5 élèves à Diwan Lesneven.

**VOTE : Unanimité**

#### 9. Participation à l'initiation à la langue Bretonne à l'école à la rentrée 2025

Le Conseil Municipal, décide le versement d'une participation financière de la commune d'un montant de 750 €, pour la mise en place du dispositif départemental d'initiation au breton à l'école Sainte Famille, à raison d'une heure par semaine à la rentrée 2025-2026.

**VOTE : Unanimité**

#### 10. Décisions modificatives n°2

Jean-Luc PEDEN, adjoint au Maire chargé du Budget, présente les ajustements à apporter au budget Commune.

##### Section de Fonctionnement

##### Recettes

|  |               |
|--|---------------|
| R 73111 Impôts directs locaux              | + 50 000,00 € |
| R 741121 Dotation de Solidarité Rurale     | + 35 625,00 € |
| R 741127 Dotation Nationale de Péréquation | + 2 080,00 €  |
| R 775 Cession                              | - 38 545,98 € |

## Dépenses

|  |               |
|--|---------------|
| D 615221 Aménagement allée de boules               | + 3 697,00 €  |
| D 6238 Travail graphique plan de la commune        | + 2 160,00 €  |
| D 657341 Initiation à la langue bretonne 2025/2026 | + 750,00 €    |
| D 023 Virement à la section d'investissement       | + 42 552,02 € |

## Section Investissement

### Recette

|  |                |
|--|----------------|
| R 021 Virement section de fonctionnement | + 42 552,02 €  |
| R 10251 Dons et legs en capital          | + 699 632,46 € |
| R 1321 DETR Phase 4                      | + 80 000,00 €  |
| R 1321 DSIL Phase 4                      | + 20 000,00 €  |
| R 1323 Département – Volet 1             | + 40 000,00 €  |
| R 1348 Fondation du patrimoine           | + 6 768,00 €   |
| R 1641 Emprunt                           | - 772 647,07 € |

## Dépenses

|  |               |
|--|---------------|
| D 2041582 Mise en lumières mairie                    | + 12 948,11 € |
| D 2041582 Mise en lumières église                    | + 29 291,98 € |
| D 2041582 EP – Rénovation des points lumineux –Bourg | + 82 075,00 € |
| D 2111 Acquisitions foncières                        | + 5 000,00 €  |
| D 2188 Chauffe-eau Lan Inisan                        | + 817,97 €    |
| D 2188 Panneau affichage – Cœur de Bourg             | + 3 360,00 €  |
| D 2313 Chapelle de Lochrist                          | + 8 566,32 €  |
| D 2313 Mise en lumières mairie                       | - 20 878,49 € |
| D 2313 Mise en lumières église                       | - 50 419,59 € |
| D 2315 Travaux en cours                              | + 45 544,11 € |

Le Conseil Municipal, adopte la décision modificative budgétaire ci-dessus.

**VOTE : Unanimité**

## 11. Plan communal de sauvegarde : Mise à jour.

Roger BOSSARD, 1<sup>er</sup> adjoint au Maire, présente la mise à jour du Plan Communal de Sauvegarde.

Le Conseil Municipal, valide le Plan Communal de Sauvegarde, charge le Maire de le diffuser aux services concernés et précise que le PCS fera l'objet des mises à jour nécessaires à sa bonne application.

**VOTE : Unanimité**

## 12. Bilan et concertation et arrêt du PLUi-h

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, émet un avis favorable sur le projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal tenant lieu de Programme Local de l'Habitat (PLUi-h) arrêté par Haut-Léon Communauté.

**VOTE : Unanimité**

### 13. Mise en œuvre expérimentale d'un réseau d'autostop organisé

Le Conseil Municipal, approuve les termes de la convention entre Haut-Léon Communauté et la commune de Plounévez-Lochrist pour la mise en œuvre expérimentale du réseau d'autostop organisé et autorise Monsieur le Maire, à signer ladite convention ainsi que tout document afférent à sa mise en œuvre.

**VOTE : Unanimité**

### 14. Répartition des sièges : conseil communautaire Haut-Léon Communauté.

Le bureau Communautaire, lors de sa réunion du 7 mai 2025, a proposé, à l'unanimité, de retenir l'« Accord Local » à 44 sièges pour la répartition des sièges entre les communes :

| Communes           | RAPPEL<br>Accord local<br>2020 | Répartition « Accord local 2026 » |                  | Répartition<br>Droit Commun<br>2026 |
|--------------------|--------------------------------|-----------------------------------|------------------|-------------------------------------|
|                    |                                | Répartition des<br>sièges         | Strates/habitant |                                     |
| Saint Pol de Léon  | 8                              | 8                                 | + de 5.000       | 8                                   |
| Cléder             | 5                              | 5                                 | 3.000 à 4.999    | 4                                   |
| Plouescat          | 5                              | 5                                 |                  | 4                                   |
| Roscoff            | 5                              | 5                                 |                  | 4                                   |
| Plouénan           | 3                              | 3                                 | 2.000 à 2.999    | 3                                   |
| Santec             | 3                              | 3                                 |                  | 3                                   |
| Plounévez-Lochrist | 3                              | 3                                 | 900 à 1.999      | 2                                   |
| Plougoulm          | 3                              | 2                                 |                  | 2                                   |
| Lanhouarneau       | 2                              | 2                                 |                  | 1                                   |
| Sibiril            | 2                              | 2                                 |                  | 1                                   |
| Tréfléz            | 2                              | 2                                 |                  | 1                                   |
| Mespaul            | 2                              | 2                                 |                  | 1                                   |
| Tréflaouéan        | 1                              | 1                                 |                  | 1                                   |
| Ile de Batz        | 1                              | 1                                 | - de 900         | 1                                   |
| <b>TOTAL</b>       | <b>45</b>                      | <b>44</b>                         |                  | <b>36</b>                           |

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve la répartition des sièges dans le cadre de l'Accord Local susvisé portant le Conseil communautaire à 44 sièges.

**VOTE : Unanimité**

### 15. Modification des statuts HLC- Compétence Abattoirs

Le Conseil Municipal approuve le transfert à Haut-Léon Communauté de la compétence

Construction et gestion d'abattoirs (y compris l'exploitation du service public associé) ;

- La modification des statuts de Haut-Léon Communauté, par l'ajout de la compétence 7.1.7 – Abattoirs : Construction et gestion d'abattoirs (y compris l'exploitation du service public associé).

**VOTE : Unanimité**